

Lugupeetud kaasatud isik/asutus

Meie 03.04.2025 nr 10-6/1309

Detailplaneeringu algatamise teade

Teatame Teile, et **Viimsi Vallavalitsus võttis 18.03.2025 vastu korralduse nr 111 „Püünsi küla, Kooli tee 33 katastriüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine“.**

Detailplaneering koostatakse eesmärgiga laiendada olemasolevat Püünsi koolimaja. Eesmärgiks on välja ehitada täiendavad klassiruumid katusekorrusele (3. maapealsele korrusele). Alal puudub kehtiv detailplaneering. 1993. a kasutusele võetud hoonet on juba laiendatud. Algselt kavandatud mahust on hoone juba enam kui 33% suurem, seega projekteerimistingimusi täiendavaks laiendamiseks enam väljastada ei saa ning tuleb koostada detailplaneering. Detailplaneeringuga piiritletakse hoonetusala, määratakse ehitusõigus, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad, liikluskorralduse põhimõtted, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted.

Detailplaneering on üldplaneeringukohane. Detailplaneeringu koostamiseks on vajalik topo-geodeetilise uuringu koostamine.

Viimsi Vallavalitsuse 18.03.2025 korralduse nr 110 tervikteksti ja lähteseisukohtadega saab tutvuda ka Viimsi valla kodulehel:

<https://www.viimsivald.ee/teenused/planeeringud/detailplaneeringud/algatatud-detailplaneeringud>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Kõo
planeeringute vanemspetsialist
planeeringute osakond